

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư mới xã Phùng Xá	ONT	Ban Quản lý dự án ĐT-HT xã Tây Phương	8,5	8,5		- Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của HĐND huyện Thạch Thất về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thạch Thất (Phụ lục số II.09 -Tiến độ: 2024-2026) - Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 28/06/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Thạch Thất về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thạch Thất (phụ lục số 07)	Còn thời gian thực hiện dự án
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Trung tâm xã Thạch Xá.	ONT	BQL dự án Đầu tư-Hạ tầng	3	3		Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của HĐND huyện Thạch Thất về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thạch Thất (Phụ lục số II.10 -Tiến độ: 2024-2026)	Còn thời gian thực hiện dự án
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất tại khu Đồng Thông, đồng bán, xã Chàng Sơn	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện Thạch Thất	4,96	4,3		Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 10/4/2024 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện. (Phụ lục số 20 - Tiến độ: 2022-2026)	Còn thời gian thực hiện dự án
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>							
<b>54- Xã Tiến Thắng</b>								
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>							
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất khu đất phục vụ đấu giá QSD đất tại điểm TL- 01, thôn Thái Lai, xã Tiến Thắng, huyện Mê Linh (giai đoạn 1)	ONT	Ban QLDA Đầu tư-Hạ tầng xã Tiến Thắng	5	5		Phụ lục 02-Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 11/7/2023 của HĐND huyện Mê Linh về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Mê Linh ( tiến độ 2024-2027);	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá QSD đất tại điểm dân cư nông thôn xã Thanh Lâm (điểm thôn Thanh Vân).	ONT	Ban QLDA Đầu tư-Hạ tầng xã Tiến Thắng	5,97	5,97		Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Mê Linh về việc hủy bỏ chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Khê Ngoại 2, xã Văn Khê, huyện Mê Linh; Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công: Chấp thuận chủ trương hỗ trợ kinh phí cho Tòa án Nhân dân huyện thực hiện dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở Tòa án nhân dân huyện Mê Linh. Phụ lục số 09 (tiến độ: 2024-2027);	
	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm ĐH-NT, thôn Đức Hậu, thôn Ngự Tiên, xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh	ONT	Ban QLDA Đầu tư-Hạ tầng xã Tiến Thắng	4,8	4,8		Căn cứ Phụ lục 01 - Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Mê Linh về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của huyện Mê Linh, Chấp thuận chủ trương hỗ trợ kinh phí cho Ban Chỉ huy quân sự huyện Mê Linh thực hiện dự án: Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp trụ sở làm việc Ban Chỉ huy quân sự huyện Mê Linh. (Tiến độ 2025-2028);	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>							
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất thôn Đức Hậu (Giai đoạn 2), xã Tiến Thắng, Thành phố Hà Nội	ONT	Ban QLDA Đầu tư-Hạ Tầng xã Tiến Thắng	4,3	4,3		Quyết định số 453/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 Của UBND xã Tiến Thắng về việc Phê duyệt dự án	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất thôn Phú Mỹ, xã Tiến Thắng, Thành phố Hà Nội	ONT	Ban QLDA Đầu tư-Hạ Tầng xã Tiến Thắng	8,2	8		Quyết định số 455/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 Của UBND xã Tiến Thắng về việc Phê duyệt dự án	
	Xây dựng công viên, điểm sinh hoạt công đồng thôn Phú Hữu, xã Tiến Thắng, TP Hà Nội	ONT	Ban QLDA Đầu tư-Hạ Tầng xã Tiến Thắng	0,5	0,5		Quyết định số 456/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 Của UBND xã Tiến Thắng về việc Phê duyệt dự án	
	Xây dựng công viên cây xanh, kết hợp đấu giá QSD đất tại điểm PH-01, đường 23B, thôn Phú Hữu, xã Tiến Thắng, Thành phố Hà Nội	ONT	Ban QLDA Đầu tư-Hạ Tầng xã Tiến Thắng	3,9	3,9		Quyết định số 454/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 Của UBND xã Tiến Thắng về việc Phê duyệt dự án	
<b>55- Phường Tùng Thiện</b>								
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>							
	GPMB và san nền tạo quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất khu đất giáp khu TĐC Trung Hưng	ODT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng phường Tùng Thiện	0,465	0,465		Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 của UBND phường Tùng Thiện phê duyệt chủ trương đầu tư	
	GPMB và san nền tạo quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất khu TDP3, Trung Sơn Trầm	ODT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng phường Tùng Thiện	0,326	0,326		Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 của UBND phường Tùng Thiện phê duyệt chủ trương đầu tư	
	GPMB và xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất khu TDP7, Trung Sơn Trầm	ODT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng phường Tùng Thiện	1,6	1,6		Quyết định số 217/QĐ-UBND ngày 11/02/2026 của UBND phường Tùng Thiện phê duyệt chủ trương đầu tư	
<b>56- Xã Thạch Thất</b>								
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>							
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất tại khu Đồng Cam, thị trấn Liên Quan	ONT	Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Thạch Thất	5,86	5,86		Nghị quyết của HĐND huyện Thạch Thất: số 03/NQ-HĐND ngày 01/02/2021 về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 01); số 26/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thạch Thất (Phụ lục II.11), Tiến độ: 2024-2026.	Còn thời gian thực hiện dự án
	Xây dựng HTKT khu đấu giá quyền sử dụng đất khu trung tâm xã Đại Đồng	ONT	Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Thạch Thất	2,5	2,5		Quyết định 7737/QĐ-UBND ngày 22/11/2023 phê duyệt dự án. (Tiến độ: 2023-2025) Quyết định số 4717/QĐ-UBND ngày 01/10/2024 phê duyệt KHLCNT, QĐ số 910/QĐ-UBND ngày 22/08/2025 điều chỉnh nguồn vốn.	Còn thời gian thực hiện dự án
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất khu dân cư mới xã Cẩm yên	ONT	Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Thạch Thất	0,68	0,68		Quyết định số 7665/QĐ-UBND ngày 17/11/2023 của UBND huyện về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật; Quyết định số 1720/QĐ-UBND ngày 14/11/2025 của UBND xã Thạch Thất về phê duyệt điều chỉnh dự án (Tiến độ: 2023-2026)	Còn thời gian thực hiện dự án
<b>57- Phường Thanh Liệt</b>								
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>							

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Khu đầu giá QSD đất tại ô quy hoạch E5 thuộc quy hoạch phân khu H2-3 xã Tân Triều - xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì	ONT	UBND phường Thanh Liệt	0,5	0,5		- Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 24/6/2022 của HĐND huyện Thanh Trì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách huyện quản lý thực hiện trong giai đoạn 2022-202 (PL 1.30).	
	Khu đầu giá quyền sử dụng đất tại khu đất CC13 xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì	ONT	UBND phường Thanh Liệt	0,14	0,14		- Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND huyện Thanh Trì phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách huyện quản lý (Phụ biểu 2.2) Chi giới đường đỏ do viện quy hoạch cung cấp, tổng mặt bằng đã được UBND huyện chấp thuận tháng 6/2022. - Quyết định số 3188/QĐ-UBND ngày 14/06/2023 của UBND huyện Thanh Trì về việc Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật - Nghị Quyết số 09/NQ-HĐND ngày 11/5/2024 của HĐND huyện Thanh Trì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách huyện quản lý.	
<b>58- Xã Thanh Oai</b>								
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>							
	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất ô đất ký hiệu 02.1 và 02.2 thuộc xứ đồng Đìa Đạm, thôn Cát Động, thị trấn Kim Bài, huyện Thanh Oai	ONT	UBND xã Thanh Oai	0,73	0,65		- Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 28/6/2024 của HĐND huyện Thanh Oai; - Quyết định số 2454/QĐ-UBND ngày 21/3/2024 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình; - Văn bản số 478/UBND-NNMT ngày 04/3/2025 của UBND huyện chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt	
	Xây dựng HTKT đầu giá QSD tại khu Đường Chợ Dưới thôn Mỹ Hạ, xã Thanh Mai, huyện Thanh Oai	ONT	UBND xã Thanh Oai	3,2	3,2		- Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 27/6/2023 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư (Phụ biểu số 30) Tiến độ 2023-2025	
	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất khu Điện Thanh, thôn Cự Thân, xã Đỗ Động, huyện Thanh Oai	ONT	UBND xã Thanh Oai	0,9	0,9		- Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 23); - Quyết định số 6721/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 7) Tiến độ 2024-2026	
<b>59- Xã Thiên Lộc</b>								
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>							
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đầu giá QSD đất thôn Thọ Đa, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Thiên Lộc	6	6		Quyết định số 15308/QĐ-UBND ngày 24/12/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ lập chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 8991/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 của UBND huyện Đông Anh về chủ trương đầu tư dự án: xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đầu giá QSD đất thôn Thọ Đa, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh.	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đầu giá QSD đất thôn Bắc và thôn Đoài, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Thiên Lộc	7,1378	7,1378		Quyết định số 7506/QĐ-UBND ngày 19/5/2025 của UBND huyện Đông Anh về chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đầu giá QSD đất thôn Bắc và thôn Đoài, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh.	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất khu A Cầu Thăng Long, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Thiên Lộc	3,8	3,8		Quyết định số 11854/QĐ-UBND ngày 23/6/2025 của UBND huyện Đông Anh về chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất khu A cầu Thăng Long, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh.	
	Xây dựng hạ tầng khu đất xen kẹt X1 tại thôn Thọ Đa, xã Kim Nỗ để phục vụ đấu giá QSD đất	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Thiên Lộc	0,46	0,46		Quyết định số 4699/QĐ-UBND ngày 24/12/2012 của UBND huyện Đông Anh về việc giao đất	
	Xây dựng khu cây xanh thể dục thể thao kết hợp bãi đỗ xe tại ô đất CX2 và P2 xã Kim Chung, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Thiên Lộc	2,5	2,5		Quyết định số 2554/QĐ-UBND ngày 22/5/2025 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất	
	Xây dựng HTKT tại điểm X5, thôn Bắc, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh để đấu giá QSD đất	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Thiên Lộc	1,5	1,5		Quyết định số 14777/QĐ-UBND ngày 24/11/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT tại điểm X5, thôn Bắc, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh để đấu giá QSD đất; Quyết định số 2331/QĐ-UBND ngày 14/4/2021 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng HTKT tại điểm X5 thôn Bắc, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh để đấu giá QSD đất.	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>							
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất thôn Thọ Đa, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Thiên Lộc	6	6		Quyết định số 15308/QĐ-UBND ngày 24/12/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ lập chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 8991/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 của UBND huyện Đông Anh về chủ trương đầu tư dự án: xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất thôn Thọ Đa, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh.	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất thôn Bắc và thôn Đoài, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Thiên Lộc	7,1378	7,1378		Quyết định số 7506/QĐ-UBND ngày 19/5/2025 của UBND huyện Đông Anh về chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất thôn Bắc và thôn Đoài, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh.	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất khu A Cầu Thăng Long, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Thiên Lộc	3,8	3,8		Quyết định số 11854/QĐ-UBND ngày 23/6/2025 của UBND huyện Đông Anh về chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất khu A cầu Thăng Long, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh.	
	Xây dựng HTKT theo quy hoạch khu đấu giá QSD đất phía Tây xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Thiên Lộc	5,2	5,2		Quyết định 7380/QĐ-UBND ngày 19/5/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ lập chủ trương đầu tư dự án.	
<b>60- Xã Thuận An</b>								
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>							

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT phục vụ đấu giá QSD đất nhỏ, kệt xã Dương Quang, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	0,78	0,78		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thời gian thực hiện: 2020-2026;</li> <li>- QĐ số: 14406/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt CTĐT;</li> <li>- QĐ số: 11002/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt điều chỉnh CTĐT;</li> <li>- QĐ số 3753/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND Huyện Gia Lâm về việc phê duyệt BC KTKT;</li> <li>- VB số 4475/UBND-TTPTQĐ ngày 30/12/2022 của UBND Huyện Gia Lâm về việc chấp thuận điều chỉnh thời gian thực hiện dự án;</li> <li>- QĐ số 5068/QĐ-UBND ngày 01/12/2023 của UBND Huyện Gia Lâm về việc phê duyệt điều chỉnh BC KTKT;</li> <li>- Đã nộp hồ sơ xin thu hồi đất;</li> </ul>	
	GPMB, XD HT khung theo quy hoạch khu đất KS3, xã Kim Sơn	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	1,02	1,02		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thời gian thực hiện (đang trình): 2021-2026;</li> <li>- NQ số: 18/NQ-HĐND ngày 17/12/2019 HĐND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt CTĐT;</li> <li>- NQ số: 14/NQ-HĐND ngày 24/9/2020 HĐND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt điều chỉnh CTĐT;</li> <li>- QĐ số: 3754/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt BC KTKT;</li> <li>- CV số: 3361/UBND-VP ngày 16/10/2023 của UBND huyện Gia Lâm v/v chấp thuận DCQH tổng MB và điều chỉnh báo cáo KTKT dự án "GPMB, XD HT khung theo quy hoạch khu đất KS3, xã Kim Sơn, huyện Gia Lâm;</li> <li>- TTr số: 1376/TTr-QLDAĐTXD ngày 13/11/2024 của Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Gia Lâm v/v phê duyệt ĐC dự án đầu tư, báo cáo KTKT các dự án đầu tư xây dựng đang triển khai thực hiện trên địa bàn huyện Gia Lâm;</li> <li>- VB 536/UBND-KT ngày 06/02/2026 về việc chấp thuận điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 khu đất KS3 thuộc Dự án: GPMB, XD HT khung theo quy hoạch khu đất KS3, xã Kim Sơn, huyện Gia Lâm(nay là xã Thuận AN, thành phố Hà Nội)</li> </ul>	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT phục vụ đầu giá QSD đất nhỏ, kết xã Dương Quang, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	0,78	0,78		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thời gian thực hiện: 2020-2026;</li> <li>- QĐ số: 14406/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt CTĐT;</li> <li>- QĐ số: 11002/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt điều chỉnh CTĐT;</li> <li>- QĐ số 3753/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND Huyện Gia Lâm về việc phê duyệt BC KTKT;</li> <li>- VB số 4475/UBND-TTPTQĐ ngày 30/12/2022 của UBND Huyện Gia Lâm về việc chấp thuận điều chỉnh thời gian thực hiện dự án;</li> <li>- QĐ số 5068/QĐ-UBND ngày 01/12/20223 của UBND Huyện Gia Lâm về việc phê duyệt điều chỉnh BC KTKT;</li> <li>- Đã nộp hồ sơ xin thu hồi đất;</li> </ul>	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>							
	GPMB, xây dựng hạ tầng khung theo quy hoạch khu đất PT1, PT2, PT3, PT4, PT5, PT6, PT7, xã Phú Thị, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	3,53	3,53		<ul style="list-style-type: none"> <li>Các Nghị quyết số: 13/NQ-HĐND ngày 14/12/2018 và số 04/NQ-HĐND ngày 26/6/2020 của HĐND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt CTĐT;</li> <li>QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.</li> </ul>	
	Dự án: Xây dựng HTKT phục vụ đầu giá QSD đất tại vị trí N-LC9, B23, B44 xã Lệ Chi, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	0,5	0,5		<ul style="list-style-type: none"> <li>Nghị quyết số 30/NQ-HĐND 18/12/2020 của HĐND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt CTĐT;</li> <li>QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.</li> </ul>	
	Giải phóng mặt bằng tạo quỹ đất theo quy hoạch khu đất DX1, DX2, DX3 xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	4,55	4,55		<ul style="list-style-type: none"> <li>Quyết định số 10967/QĐ-UBND 26/12/18 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt CTĐT;</li> <li>QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.</li> </ul>	
	Giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng khung theo quy hoạch khu đất LC1 xã Lệ Chi, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	4,47	4,47		<ul style="list-style-type: none"> <li>Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 14/12/2018 của HĐND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt CTĐT;</li> <li>QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.</li> </ul>	
	Giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng khung theo quy hoạch khu đất LC3 xã Lệ Chi, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	7,44	7,44		<ul style="list-style-type: none"> <li>Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 14/12/2018 của HĐND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt CTĐT;</li> <li>QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.</li> </ul>	
	Giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng khung theo quy hoạch khu đất LC4,LC5,LC6 xã Lệ Chi, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	2,24	2,24		<ul style="list-style-type: none"> <li>Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 14/12/2018 của HĐND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt CTĐT;</li> <li>QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.</li> </ul>	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Dự án: GPMB tạo quỹ đất sạch phục vụ đầu tư quyền thuê đất để SXNN tại khu Đông Bã xã Kim Sơn, huyện Gia Lâm	NKH	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	6,5	6,5		Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 14/12/2018 của HĐND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt CTĐT; QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.	
	Đầu tư khu đất ao ông Công, thôn Đặng, xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	1,35	1,35		Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 12/3/2021 của HĐND huyện Gia Lâm; QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.	
	Xây dựng, hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật các ô đất tại xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	2,5	2,5		QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.	
	Xây dựng, hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật các ô đất tại xã Dương Quang, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	0,78	0,78		QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.	
	Dự án: GPMB phục vụ đầu tư QSD đất để xây dựng, chỉnh trang khu dân cư nông thôn tại các khu đất phù hợp với quy hoạch đất ở hiện trạng tại xã Kim Sơn, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	3,07	3,07		Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 18/12/2020 của HĐND huyện Gia Lâm ; QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.	
	Giải phóng mặt bằng tạo quỹ đất theo quy hoạch khu đất DQ1 xã Dương Quang, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	13,9	13,9		Quyết định số 10959/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt CTĐT; QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.	
	Giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng khung ô đất theo quy hoạch khu đất DQ2, DQ3 xã Dương Quang, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	3,63	3,63		Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 14/12/2018 của HĐND huyện Gia Lâm QĐ số: 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố về chuyển CĐT.	
	Giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng khung ô đất theo quy hoạch khu đất DQ4 xã Dương Quang, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA Đầu tư - hạ tầng xã Thuận An	2,61	2,61		Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 14/12/2018 của HĐND huyện Gia Lâm	
<b>61- Xã Thụ Lâm</b>								
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>							
	Xây dựng HTKT khu đầu tư QSD đất phía Bắc thôn Đào Thục, xã Thụ Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng	1,33	0,11		- Quyết định số 6911/QĐ-UBND ngày 15/8/2023 của UBND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án - Quyết định số 11067/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất Vân Diêm, xã Vân Hà, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	15	7,5		- Quyết định số 5807/QĐ-UBND ngày 10/9/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. - Quyết định số 2608/QĐ-UBND ngày 28/3/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; - Quyết định số 3531/QĐ-UBND ngày 20/3/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án.	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất Thụy Lâm 1, xã Thụy Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	10,5	5		Nghị Quyết số 01/NQ-HĐND ngày 16/1/2019 của HĐND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020 của huyện Đông Anh;	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất Thụy Lâm 2, xã Thụy Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	11,5	5		Nghị Quyết số 01/NQ-HĐND ngày 16/1/2019 của HĐND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020 của huyện Đông Anh;	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Vân Hà 1, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	16,8	5		Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 16/01/2019 của HĐND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020 của UBND huyện Đông Anh.	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Vân Hà 2, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	12,7	5		Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 16/01/2019 của HĐND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020 của UBND huyện Đông Anh.	
	Xây dựng HTKT khu tái định cư và đấu giá QSD đất NO-17 và NO-19 xã Vân Hà, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	4,2	0,85		- Quyết định số 5079/QĐ-UBND ngày 14/6/2021 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án - Quyết định số 2312/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án; - Quyết định số 11352/QĐ-U/B/ND ngày 18/6/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư.	
	Xây dựng HTKT khu tái định cư và đấu giá QSD đất NO-22 xã Vân Hà, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	2	0,025		- Quyết định số 5077/QĐ-UBND ngày 14/6/2021 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án - Quyết định số 2314/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án; - Quyết định số 11354/QĐ-UBND ngày 18/6/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư.	
	Xây dựng HTKT khu tái định cư và đấu giá QSD đất NO-20 và NO-21 xã Vân Hà, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	3,1	0,87		- Quyết định số 5085/QĐ-UBND ngày 14/6/2021 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. - Quyết định số 2313/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án; - Quyết định số 11353/QĐ-UBND ngày 18/6/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư.	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT khu tái định cư và đấu giá QSD đất NO-15 xã Vân Hà, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	2,3	0,76		- Quyết định số 5082/QĐ-UBND ngày 14/6/2021 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. - Quyết định số 14766/QĐ-UBND ngày 24/11/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án. - Quyết định số 11350/QĐ-UBND ngày 18/6/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư.	
	Xây dựng HTKT khu tái định cư và đấu giá QSD đất NO-16 xã Vân Hà, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	4,94	1		- Quyết định số 5080/QĐ-UBND ngày 14/6/2021 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, - Quyết định số 1915/QĐ-UBND ngày 18/3/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án. - Quyết định số 14767/QĐ-UBND ngày 24/11/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án. - Quyết định số 11351/QĐ-U/B/ND ngày 18/6/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư.	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất thôn Lỗ Giao 3, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	1,86	0,8		- Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 15/02/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. - Quyết định số 11779/QĐ-UBND ngày 06/12/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án.	
	Xây dựng khu đấu giá QSD đất thôn Thụy Lôi, xã Thụy Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	3,96	1,33		- Quyết định số 11777/QĐ-UBND ngày 06/12/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án. - Quyết định số 17686/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án - Quyết định số 545/QĐ-UBND ngày 27/02/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Thụy Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	8,1	0,03		Quyết định số 8676/QĐ-UBND ngày 09/12/2020 của UBND huyện Đông Anh V/v phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	
	Xây dựng HTKT thôn Lỗ Giao 2, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh để đấu giá QSD đất	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	1,86	1,86		Các Quyết Định của UBND huyện Đông Anh số Số 515/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT thôn Lỗ Giao 2, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh; số 8853/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT thôn Lỗ Giao 2, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh để đấu giá QSD đất	
	Xây dựng khu đấu giá QSD đất thôn Thiết Bình, xã Vân Hà, huyện Đông Anh	ONT	UBND xã	10	5		Quyết định số 15187/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Quyết định số 13640/QĐ-UBND ngày 6/12/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư	
	Xây dựng HTKT thôn Lỗ Giao 1, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh để đấu giá QSD đất	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	1,7	0,3		Quyết Định Số 514/QĐ-UBND của UBND huyện Đông Anh ngày 22/02/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT thôn Lỗ Giao 1, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)		
	Xây dựng HTKT thôn Lỗ Giao 5, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh để đấu giá QSD đất	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	1,8	0,5	- Quyết định số 801/QĐ-UBND ngày 16/3/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. - Quyết định số 3171/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 của UBND xã Thụ Lâm về việc phê duyệt dự án.	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất Liên Hà 5, xã Liên Hà, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	7,1	7,1	- Quyết định số 3114/QĐ-UBND ngày 17/03/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. - Quyết định số 488/QĐ-UBND ngày 02/02/2026 của UBND xã Thụ Lâm về việc phê duyệt dự án.	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất Liên Hà 2, xã Liên Hà, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	4	4	Quyết định số 3112/QĐ-UBND ngày 17/3/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất Liên Hà 3, xã Liên Hà, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	6,5	6,5	Quyết định số 3113/QĐ-UBND ngày 17/3/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT kết hợp đấu giá QSD đất thôn Biều Khê 2, xã Thụ Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	6,8	6,8	Quyết định số 7523/QĐ-UBND ngày 19/5/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>						
	Xây dựng hoàn thiện HTKT HL-1 tại xã Thụ Lâm và xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	3,3	2,48	-Quyết định số 4353/QĐ-UBND ngày 09/6/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; - Quyết định số 11775/QĐ-UBND ngày 06/12/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình;	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT tại điểm C-2.1, xã Xuân Nộn và xã Thụ Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	8,8	5	Quyết định số 9017/QĐ-UBND ngày 10/10/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 12396/QĐ-UBND ngày 26/11/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình;	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT thôn Lỗ Giao 4, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	4	3	Quyết định số 4357/QĐ-UBND ngày 09/6/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Quyết định số 12004/QĐ-UBND ngày 20/11/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án: Xây dựng hoàn thiện HTKT thôn Lỗ Giao 4, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT tại điểm C-2, xã Xuân Nộn và xã Thụ Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	2,45	2,45	- Quyết định số 197/QĐ-UBND ngày 10/01/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng hoàn thiện HTKT tại điểm C-2, xã Xuân Nộn và xã Thụ Lâm, huyện Đông Anh;	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch Xuân Nộn 4, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	6,5	6	Quyết định số 11109/QĐ-UBND ngày 01/11/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch XN5 xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	4,8	4	Quyết định số 10743/QĐ-UBND ngày 01/11/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)		
	Xây dựng hoàn thiện HTKT thôn Kim Tiên, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	11	10	- Quyết định 5225/QĐ-UBND ngày 05/6/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 12938/QĐ-UBND ngày 02/12/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án;	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch XN4 xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	9,5	8	- Quyết định số 10744/QĐ-UBND ngày 23/10/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch Liên Hà 9, xã Liên Hà, huyện Đông Anh	ONT, DGT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	5,6	5,6	- Quyết định số 3186/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án - QĐ số 1134/QĐ-UBND ngày 03/03/2026 của UBND xã Thụ Lâm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch Liên Hà 10, xã Liên Hà, huyện Đông Anh	ONT, DGT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	8,9	8,9	- Quyết định số 3186/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án - QĐ số 1135/QĐ-UBND ngày 03/03/2026 của UBND xã Thụ Lâm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch Liên Hà 11, xã Liên Hà, huyện Đông Anh	ONT, DGT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	4,7	4,7	- Quyết định số 3186/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án - QĐ số 1131/QĐ-UBND ngày 03/03/2026 của UBND xã Thụ Lâm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch VH1, xã Văn Hà, huyện Đông Anh	ONT, DGT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	3,2	3,2	- Quyết định số 3923/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án - Quyết định số 1132/QĐ-UBND ngày 03/03/2026 của UBND xã Thụ Lâm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch VH2, xã Văn Hà, huyện Đông Anh	ONT, DGT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	2,3	2,3	- Quyết định số 3923/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án - Quyết định số 1129/QĐ-UBND ngày 03/03/2026 của UBND xã Thụ Lâm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đầu giá QSD đất thôn Lâm Tiên, xã Nguyễn Khê, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	6	6	Quyết định số 15087/QĐ-UBND ngày 19/12/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng khu đầu giá QSD đất thôn Hương Trám, xã Thụ Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	4,2	4,2	Quyết định số 1150/QĐ-UBND ngày 06/03/2026 của UBND xã Thụ Lâm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.	
	Xây dựng khu đầu giá QSD đất XN3 xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	6	6	QĐ số 5135/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đông Anh kèm báo cáo tổng hợp Quyết định số 5084/QĐ-UBND ngày 14/6/2021 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Quyết định số 7850/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng khu đầu giá QSD đất X2 thôn Lương Quy, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư hạ tầng	1	1		QĐ số 5135/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đông Anh kèm báo cáo tổng hợp Quyết định số 9210/QĐ-UBND ngày 10/8/2021 của UBND huyện Đông Anh v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 5776/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND huyện Đông Anh v/v phê duyệt dự án.	
	Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất Đông Bắc thôn Đường Yên, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư hạ tầng	1,9	0,33		- Quyết định số 12051/QĐ-UBND ngày 08/12/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.	
	Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất Xuân Nộn 1, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư hạ tầng	2,8	2,8		- Quyết định số 7302/QĐ-UBND ngày 21/8/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án - Quyết định số 8854/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	
	Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất Xuân Nộn 3, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư hạ tầng	2,5	2		- Quyết định số 9391/QĐ-UBND ngày 10/9/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	
	Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất Xuân Nộn 2, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư hạ tầng	7	7		- Quyết định số 8855/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đầu giá QSD đất Lương Quy 5, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư hạ tầng	8	8		- Quyết định số 10746/QĐ-UBND ngày 23/10/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án - Quyết định số 3169/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	
	Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất thôn Kim Tiên, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư hạ tầng	4	4		- Quyết định số 12937/QĐ-UBND ngày 02/12/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đầu giá QSD đất Lương Quy 3, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư hạ tầng	8	8		- Quyết định số 7375/QĐ-UBND ngày 19/5/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	
	Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất kết hợp hoàn thiện đồng bộ HTKT khu vực Bãi Kinh, thị trấn Đông Anh và xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư hạ tầng	22,5	22,5		- Quyết định số 10104/QĐ-UBND ngày 07/10/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	
	Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất thôn Đường Nhạn, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư hạ tầng	2	2		- Quyết định số 7374/QĐ-UBND ngày 19/5/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	

TT	Dan mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)		
	Xây dựng hoàn thiện HTKT và kết hợp đầu tư hạ tầng Đường Nhạn, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	5	5	- Quyết định số 7373/QĐ-UBND ngày 19/5/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đầu tư hạ tầng QSD đất Liên Hà 6, xã Liên Hà, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	9,7	9,7	QĐ số 1130/QĐ-UBND ngày 03/03/2026 của UBND xã Thụ Lâm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đầu tư hạ tầng QSD đất Liên Hà 7, xã Liên Hà, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	5,9	5,9	QĐ số 1133/QĐ-UBND ngày 03/03/2026 của UBND xã Thụ Lâm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đầu tư hạ tầng QSD đất HL2, xã Thụ Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA đầu tư-hạ tầng	4,5	4,5	QĐ số 1128/QĐ-UBND ngày 03/3/2026 của UBND xã Thụ Lâm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	
<b>62- Phường Thượng Cát</b>							
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>						
	Xây dựng HTKT đầu tư hạ tầng QSD đất các khu đất xen kẹt nhỏ lẻ phường Thụy Phương (Điểm 2) ô đất bị hủy	ODT	Ban quản lý đầu tư hạ tầng	0,09	0,09	- Quyết định số 4942/QĐ-UBND ngày 03/11/2020 của UBND quận về việc giao 1,459m2 đất tại phường Thụy Phương để thực hiện dự án (Tiền độ: 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư)	
	Xây dựng HTKT để đầu tư hạ tầng QSD đất phường Thụy Phương (Vị trí 1)	ODT	Ban QLDA ĐT-HT phường	1,22	1,22	Nghị quyết 12/NQ-HĐND ngày 23/09/2022 của HĐND Quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Phụ lục số 12, (Tiền độ:2023-2025)	
	Xây dựng HTKT để đầu tư hạ tầng QSD đất phường Thụy Phương (Vị trí 2)	ODT	Ban QLDA ĐT-HT phường	1,49	1,49	Nghị quyết 12/NQ-HĐND ngày 23/09/2022 của HĐND Quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Phụ lục số 13, (Tiền độ:2023-2025)	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>						
	Xây dựng HTKT để đầu tư hạ tầng QSD đất khu đất 1,34 ha, phường Thượng Cát quận Bắc Từ Liêm (Vị trí 6)	ODT	Ban QLDA ĐT-HT phường	1,34	1,34	Dự án đã được Phường phê duyệt chủ trương đầu tư	
	Xây dựng HTKT để đầu tư hạ tầng QSDĐ 01 ô đất Phường Thụy Phương	ODT	Ban QLDA ĐT-HT phường	1,03	1,03	Dự án đã được tổng hợp nhu cầu đầu tư giai đoạn 2026-2030 của phường Thượng Cát tại Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 17/11/2025 của phường Thượng Cát UBND phường đang tổng hợp trình HĐND phường phê duyệt Kế hoạch Đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 tại kỳ họp tháng 6/2026	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT để đầu giá QSD đất phường Liên Mạc (Vị trí 8)	ODT	Ban QLDA ĐT-HT phường	4,07	4,07		Dự án đã được tổng hợp nhu cầu đầu tư giai đoạn 2026-2030 của phường Thượng Cát tại Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 17/11/2025 của phường Thượng Cát UBND phường đang tổng hợp trình HĐND phường phê duyệt Kế hoạch Đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 tại kỳ họp tháng 6/2026	
	Xây dựng HTKT để đầu giá QSD đất phường Liên Mạc (Vị trí 10)	ODT	Ban QLDA ĐT-HT phường	1,27	1,27		Dự án đã được tổng hợp nhu cầu đầu tư giai đoạn 2026-2030 của phường Thượng Cát tại Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 17/11/2025 của phường Thượng Cát UBND phường đang tổng hợp trình HĐND phường phê duyệt Kế hoạch Đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 tại kỳ họp tháng 6/2026	
	Xây dựng HTKT để đầu giá QSD đất phường Liên Mạc (Vị trí 11)	ODT	Ban QLDA ĐT-HT phường	1,9	1,9		Dự án đã được tổng hợp nhu cầu đầu tư giai đoạn 2026-2030 của phường Thượng Cát tại Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 17/11/2025 của phường Thượng Cát UBND phường đang tổng hợp trình HĐND phường phê duyệt Kế hoạch Đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 tại kỳ họp tháng 6/2026	
	Xây dựng HTKT để đầu giá QSD đất tại Ô đất quy hoạch GS 1-5 (gần CNCSSH), phường Thụy Phương	ODT	Ban QLDA ĐT-HT phường	4	4		Dự án đã được Phường phê duyệt chủ trương đầu tư Hiện nay đang thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư dự kiến khởi công trong năm 2026	
	GPMB và san nền khu đất để đầu giá QSDĐ tại phường Thượng Cát (Vị trí 1)	ODT	Ban QLDA ĐT-HT phường	2,23	2,23		Dự án đã được Phường phê duyệt chủ trương đầu tư Hiện nay đang thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư dự kiến khởi công trong năm 2026	
	GPMB và san nền khu đất để đầu giá QSDĐ tại phường Thượng Cát (Vị trí 2)	ODT	Ban QLDA ĐT-HT phường	8,94	8,94		Dự án đã được Phường phê duyệt chủ trương đầu tư Hiện nay đang thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư dự kiến khởi công trong năm 2026	
<b>63- Xã Ứng Hòa</b>								
<b>A Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>								
	Xây dựng HTKT khu đất ở mới khu C thôn Trạch Xá, xã Hòa Lâm, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã	4,41	4,41		1. Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 27/10/2020 của HĐND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự sử dụng nguồn vốn đầu tư công của huyện Ứng Hòa và vốn thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện - Phụ lục 26 (Tiến độ thực hiện dự án 2021-2023). 2. Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 03/10/2024 của HĐND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt CTĐT, điều chỉnh CTĐT một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn vốn ngân sách huyện năm 2024 - Phụ lục 16 (Tiến độ: 2024-2026)	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT khu đất ở mới khu D thôn Trạch Xá, xã Hòa Lâm, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã	4,41	4,41		1. Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 27/10/2020 của HĐND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự sử dụng nguồn vốn đầu tư công của huyện Ứng Hòa và vốn thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện - Phụ lục 26 (Tiến độ thực hiện dự án 2021-2023). 2. Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 03/10/2024 của HĐND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt CTĐT, điều chỉnh CTĐT một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn vốn ngân sách huyện năm 2024 - Phụ lục 16 (Tiến độ: 2024-2026)	
	Xây dựng HTKT khu dân cư mới tại khu đồng Trước Dưới, thôn Đông Đình, xã Đại Cường, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã	1,685	1,685		1. Quyết định 7953/QĐ-UBND ngày 21/11/2024 của UBND huyện Ứng hòa về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng HTKT khu dân cư mới khu đồng Trước Dưới thôn Đông Đình, xã Đại Cường, huyện Ứng Hòa, TP. Hà Nội. Tiến độ thực hiện điều chỉnh: 2023-2025; 2. Quyết định số 2100/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 của UBND xã Ứng Hòa về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2023-2026.	
	Xây dựng HTKT khu tái định cư và đất ở mới khu A thôn Trạch Xá, xã Hòa Lâm, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã	4,22	4,22		Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 14/4/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn ngân sách huyện năm 2023 - Phụ lục 51. Tiến độ thực hiện 2023-2025	
	Xây dựng HTKT khu tái định cư và đất ở mới khu B thôn Trạch Xá, xã Hòa Lâm, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã	4,18	4,18		1. Quyết định số Quyết định số 7906/QĐ-UBND ngày 06/12/2023 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án Xây dựng HTKT khu tái định cư và đất ở mới khu B thôn Trạch Xá, xã Hòa Lâm, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội. Tiến độ thực hiện điều chỉnh: 2023-2025; 2. Quyết định số 2106/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 của UBND xã Ứng Hòa về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2023-2026.	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>							
	Xây dựng HTKT khu đất ở mới thôn Trạch Bái A, xã Ứng Hoà	ONT	BQLDA ĐT-HT xã	1,38	1,38		1. Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng xã đã được phê duyệt. 2. Quyết định 2494/QĐ-UBND ngày 21/11/2025 của UBND xã Ứng Hoà v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng HTKT khu đất ở mới thôn Trạch Bái A, xã Ứng Hoà, TP Hà Nội. Tiến độ thực hiện 2025-2027.	
	Xây dựng HTKT khu đất ở mới thôn Cầu xã Ứng Hòa	ONT	BQLDA ĐT-HT xã	4,6	4,6		1. Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng xã đã được phê duyệt 2. Quyết định 2492/QĐ-UBND ngày 21/11/2025 của UBND xã Ứng Hoà v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng HTKT khu đất ở mới thôn Cầu, xã Ứng Hoà, TP Hà Nội. Tiến độ thực hiện 2025-2027.	
	Xây dựng HTKT khu đất ở mới thôn Bùng xã Ứng Hòa	ONT	BQLDA ĐT-HT xã	4	4		1. Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng xã đã được phê duyệt 2. Quyết định 2493/QĐ-UBND ngày 21/11/2025 của UBND xã Ứng Hoà v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng HTKT khu đất ở mới thôn Bùng, xã Ứng Hoà, TP Hà Nội. Tiến độ thực hiện 2025-2027.	
<b>64- Xã Ứng Thiên</b>								
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>							

TT	Dan mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng khu dân cư mới thôn Phú Yên, xã Ứng Thiên	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Ứng Thiên	1,6		1,6	Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 14/4/2023 của HĐND huyện Ứng Hoà (Phụ lục 54). Tiến độ thực hiện 2022-2024	
	Xây dựng HTKT đầu giá quyền sử dụng đất khu xử Đông Độc Đình, thôn Vũ Ngoại, xã Ứng Thiên	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Ứng Thiên	1,966		1,966	Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 14/4/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn ngân sách huyện năm 2023 - Phụ lục 42. Tiến độ thực hiện 2022-2024	
<b>65- Xã Vân Đình</b>								
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>							
	Giải phóng mặt bằng và xây dựng các tuyến đường chính tạo quỹ đất sạch để đấu giá QSD đất tại khu 1, ô quy hoạch ký hiệu Ô 2 thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa	ODT	UBND xã Vân Đình	9,68		9,68	1. Nghị quyết số 24/NQHĐND ngày 16/12/2023 của HĐND huyện Ứng Hòa Về việc phê duyệt chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu và nguồn vốn ngân sách huyện năm 2024 (Phụ lục 31); 2. Nghị quyết số 02/NQHĐND ngày 10/4/2024 của HĐND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu và nguồn vốn ngân sách huyện năm 2024 (Phụ lục 58); Tiến độ thực hiện 2024 -2026 3. Quyết định 2229/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công cấp huyện năm 2024. 4. Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 28/06/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn ngân sách huyện (Phụ lục 10); Tiến độ thực hiện 2024 -2026.	
	Giải phóng mặt bằng và xây dựng các tuyến đường chính tạo quỹ đất sạch để đấu giá QSD đất tại khu 2, ô quy hoạch ký hiệu Ô 2 thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa	ODT	UBND xã Vân Đình	6,9		6,9	1. Nghị quyết số 24/NQHĐND ngày 16/12/2023 của HĐND huyện Ứng Hòa Về việc phê duyệt chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu và nguồn vốn ngân sách huyện năm 2024 (Phụ lục 32); 2. Nghị quyết số 02/NQHĐND ngày 10/4/2024 của HĐND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu và nguồn vốn ngân sách huyện năm 2024 (Phụ lục 59); Tiến độ thực hiện 2024 -2026 3. Quyết định 2229/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công cấp huyện năm 2024; 4. Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 28/06/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn ngân sách huyện (Phụ lục 11); Tiến độ thực hiện 2024 -2026.	

TT	Dan mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT khu 1 - TTTM DV đất ở mới thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội	ODT	UBND xã Vân Đình	1,96	1,96		1. Quyết định 1107/QĐ-UBND ngày 9/12/2020 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu 1- Trung tâm thương mại dịch vụ đất ở mới thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, TP. Hà Nội. 2. Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 14/4/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn ngân sách huyện năm 2023-Phụ lục 47.Tiến độ thực hiện 2023-2025	
	Xây dựng HTKT khu 2 - TTTM DV đất ở mới thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội	ODT	UBND xã Vân Đình	2,03	2,03		1. Quyết định 1106/QĐ-UBND ngày 9/12/2020 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu 2- Trung tâm thương mại dịch vụ đất ở mới thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, TP. Hà Nội. 2. Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 14/4/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn ngân sách huyện năm 2023- Phụ lục 48. Tiến độ thực hiện 2023-2025	
	Xây dựng HTKT khu 3 - TTTM DV đất ở mới thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội	ODT	UBND xã Vân Đình	2,16	2,16		1. Quyết định 1105/QĐ-UBND ngày 9/12/2020 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu 3- Trung tâm thương mại dịch vụ đất ở mới thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, TP. Hà Nội. 2. Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 14/4/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn ngân sách huyện năm 2023 - Phụ lục 49. Tiến độ thực hiện 2023-2025	
	Xây dựng HTKT khu dân cư mới khu đồng Hội Cao, thôn Giang Làng, xã Đồng Tiến, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội	ONT	UBND xã Vân Đình	1,5	1,5		Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 14/4/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn ngân sách huyện năm 2023- Phụ lục 53. Tiến độ thực hiện 2023-2025	
	Xây dựng HTKT khu đất ở mới và tái định cư thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội (lò Gốm)	ONT	UBND xã Vân Đình	1,27	0,01		1. Quyết định 1139/QĐ-UBND ngày 14/12/2020 của UBND huyện ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng HTKT khu đất ở mới và tái định cư thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, TP. Hà Nội. 2. Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 14/4/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025, Phân bổ nguồn thu tiền sử dụng đất và nguồn dự phòng xây dựng cơ bản tập trung chưa phân bổ trong kế hoạch đầu tư công năm 2023; Mục A4. Tiến độ thực hiện 2022-2024	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT khu dân cư mới khu 2 thôn Từ Dương, xã Cao Thành, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội	ONT	UBND xã Vân Đình	1,3	0,11		Quyết định số 4190/QĐ-UBND ngày 14/10/2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt gai hạn thời gian thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu dân cư mới khu 2 thôn Từ Dương, xã Cao Thành, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội. Tiến độ thực hiện điều chỉnh: 2022-2024	
	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá đất LK01 thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội	ONT	UBND xã Vân Đình	1,51	1,51		1. Quyết định 592/QĐ-UBND ngày 02/8/2018 của UBND huyện về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án: Đầu tư xây dựng HTKT khu đấu giá LK01 thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, TP. Hòa Nội 2. Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 14/4/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn Thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn ngân sách huyện năm 2023 -Phụ lục 43 Tiến độ thực hiện 2022-2024;	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>							
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất khu ao nhà trẻ thôn Nguyễn Xã xã Phương Tú	ODT	UBND xã Vân Đình	0,4277	0,4277		NQ số 20/NQ-HĐND ngày 27/10/2020	
<b>66- Xã Vật Lại</b>								
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>							
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Điểm dân cư Ngã Ba Đồng Bàng, thôn Đồng Bàng	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	1,9	1,9		Quyết định số 1117/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt dự án.	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại điểm dân cư Đồng Gò Sếu, thôn Phong Châu	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	1,9	1,9		Quyết định số 1013/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt dự án; Quyết định số 7328/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Điểm dân cư nông thôn tỷ lệ 1/500, xã Phú Châu, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội (Thời gian thực hiện 2023-2025)	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>							
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất tại điểm dân cư nông thôn Đồng Tỏi, Đồng Liễu, thôn Phú Xuyên 4	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	2,6	2,6		Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026 - 2030 (Kế hoạch số 45/KH-UBND ngày 06/8/2025 của UBND xã Vật Lại, thành phố Hà Nội	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Điểm dân cư Bới Rê, Bới Mang thôn Cộng Hòa	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	7,2	7,2		Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026 - 2030 (Kế hoạch số 45/KH-UBND ngày 06/8/2025 của UBND xã Vật Lại, thành phố Hà Nội	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Điểm dân cư Chỗ Cầu thôn Trung Hà	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	2,7	2,7		Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026 - 2030 (Kế hoạch số 45/KH-UBND ngày 06/8/2025 của UBND xã Vật Lại, thành phố Hà Nội	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Điểm dân cư Đồng Công thôn Trung Hà	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	1,4	1,4		Quyết định số 8878/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn; Quyết định số 1048/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của UBND huyện Ba Vi về việc phê duyệt dự án (Thời gian thực hiện 2023-2025)	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Điểm dân cư Phố Nhông thôn Nhông Nương Tụ	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	6	6		Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026 - 2030 (Kế hoạch số 45/KH-UBND ngày 06/8/2025 của UBND xã Vật Lại, thành phố Hà Nội)	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Điểm xen kẹt thôn Cao Lĩnh	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	0,3	0,3		Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026 - 2030 (Kế hoạch số 45/KH-UBND ngày 06/8/2025 của UBND xã Vật Lại, thành phố Hà Nội)	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Khu Giếng Gáo 1, thôn Đông Hữu	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	0,8	0,8		Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026 - 2030 (Kế hoạch số 45/KH-UBND ngày 06/8/2025 của UBND xã Vật Lại, thành phố Hà Nội)	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Khu Giếng Gáo 2, thôn Đông Hữu	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	1,2	1,2		Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026 - 2030 (Kế hoạch số 45/KH-UBND ngày 06/8/2025 của UBND xã Vật Lại, thành phố Hà Nội)	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Khu Đốc chợ - Đồng Tróc, thôn Vật Lại 3	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	5,2	5,2		Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026 - 2030 (Kế hoạch số 45/KH-UBND ngày 06/8/2025 của UBND xã Vật Lại, thành phố Hà Nội)	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất khu Đồng Giai (Chùa Mai), xã Vật Lại	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	20,2	20,2		Quyết định số 1579/QĐ-UBND ngày 17/4/2023 của UBND huyện Ba Vi về việc phê duyệt dự án (Thời gian thực hiện 2023-2026)	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Khu tập thể Bệnh viện cũ, thôn Tân Phú Mỹ	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	0,7	0,7		Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026 - 2030 (Kế hoạch số 45/KH-UBND ngày 06/8/2025 của UBND xã Vật Lại, thành phố Hà Nội)	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Khu giáp Ao cá Bác Hồ, thôn Vật Lại 3	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	0,8	0,8		Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026 - 2030 (Kế hoạch số 45/KH-UBND ngày 06/8/2025 của UBND xã Vật Lại, thành phố Hà Nội)	
	Khu đấu giá QSD đất Châu Hùm, thôn Đồng Bàng	ONT	Ban QLDA ĐTHT Vật Lại	5,2	5,2		Quyết định số 476/QĐ-UBND phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch tổng mặt bằng 1/500 khu đấu giá QSD đất tại khu Châu Hùm, thôn Đồng Bàng, xã Đồng Thái, huyện Ba Vi; Văn bản số 1181/UBND ngày 27/8/2012 Về việc cấm mốc GPMB dự án đấu giá QSD đất ở khu Châu Hùm, thôn Đồng Bàng, xã Đồng Thái, huyện Ba Vi, TP. Hà Nội; Quyết định 293/QĐ-UBND ngày 29/8/2016 về việc giao nhiệm vụ và ủy quyền cho Chi nhánh phát triển quỹ đất Ba Vi; QĐ số 476/QĐ-UBND ngày 08/06/2012 của UBND huyện Ba Vi. Văn bản số 1472/UBND-B17KH&ĐT về việc điều chỉnh dự án và thời gian thực hiện dự án; QĐ số 2728/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 phê duyệt dự toán (phần bổ sung); QĐ số 3458/QĐ-UBND ngày 5/8/2020 phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu.	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Điểm dân cư nông thôn Sui Lạc thôn Yên Kỳ	ONT	Ban QLDA ĐHTT Vật Lại	1,6	1,6		Quyết định số 1173/QĐ-UBND ngày 31/3/2023 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt dự án.	
<b>67- Xã Vĩnh Thanh</b>								
<b>A</b>	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							
	Xây dựng HTKT khu đất X1 tại thôn Cỏ Điện, xã Hải Bôi, huyện Đông Anh để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất	ONT	UBND xã Vĩnh Thanh	0,73	0,73		- Quyết định số 2674b/QĐ-UBND ngày 24/9/2014 cho phép chuẩn bị đầu tư; 3806/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 phê duyệt Báo cáo KTKT - Quyết định số 3806/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 về việc Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình - Quyết định số 3075/QĐ-UBND ngày 11/6/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.	
	Xây dựng HTKT khu đất tại xứ đồng Sậy, đồng Xăng thôn Hải Bôi và khu đất trước làng thôn Đồng Nhân, xã Hải Bôi, để đấu giá QSD đất.	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Vĩnh Thanh	3,45	3,45		- Quyết định số 2327/QĐ-UBND ngày 14/4/2021 của UBND huyện Đông Anh phê duyệt chủ trương; - Quyết định số 2123/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND huyện Đông Anh phê duyệt dự án; - Quyết định số 10289/QĐ-UBND ngày 15/8/2022 của UBND huyện Đông Anh phê duyệt điều chỉnh tên dự án; - Quyết định số 5922/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND xã Vĩnh Thanh phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.	
<b>B</b>	<i>Dự án đăng ký mới</i>							
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất thôn Cỏ Điện, xã Vĩnh Thanh, thành phố Hà Nội	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Vĩnh Thanh	6,2	6,2		- Quyết định giao nhiệm vụ số 3923/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND huyện Đông Anh	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá đất QSD khu B Cầu Thăng Long, xã Vĩnh Thanh, thành phố Hà Nội	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Vĩnh Thanh	8,74	8,74		- Quyết định giao nhiệm vụ số 3923/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND huyện Đông Anh	
	Xây dựng HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất khu vực phía Tây hồ điều hòa xã Vĩnh Thanh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Vĩnh Thanh	27,25	27,25		số 2725/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của UBND xã Vĩnh Thanh v/v giao nhiệm vụ	
<b>68- Xã Xuân Mai</b>								
<b>A</b>	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							
	Khu đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu Đồi K6, thôn Xuân Thủy, xã Thủy Xuân Tiên	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã	0,0406	0,0406		Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 16/12/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công gia đoạn 2021-2025	Đang thực hiện việc thu hồi đất và gia hạn tiến độ dự án

TT	Dan mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT khu đấu giá quyền sử dụng đất ở khu dân cư mới Khu Đồng Vai	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã	4,3337	4,3337		NQ phê duyệt chủ trương số 09/NQ-HĐND ngày 29/6/2024 của HĐND huyện Chương Mỹ về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công gia đoạn 2021-2025 (đợt 16)	Đang thực hiện việc thu hồi đất và gia hạn tiến độ dự án
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>							
	Khu đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu Sân kho ngoài, xã Nam Phương Tiến, huyện Chương Mỹ (nay là thôn Đồi Miếu, xã Xuân Mai)	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã	0,05	0,05		Quyết định số 10051/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND huyện Chương Mỹ về việc duyệt báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình: Khu đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu Sân kho ngoài, xã Nam Phương Tiến, huyện Chương Mỹ; Quyết định số 1290/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 của UBND xã Xuân Mai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất ở tại Khu Chợ Cóc, thôn Tiên Ân, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ (nay là xã Xuân Mai)	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã	0,23	0,01		Quyết định số 455/QĐ-UBND ngày 25/7/2018 của UBND huyện Chương Mỹ; NQ số 26/NQ-HĐND điều chỉnh chủ trương số 26/NQ-HĐND ngày 16/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện	Đang thực hiện việc thu hồi đất và gia hạn tiến độ dự án
	Xây dựng HTKT khu dân cư nông thôn mới để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu Cổ Ruổi, thôn Tiên Ân và thôn Tiên Trượng, xã Xuân Mai	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã	1,5	1,5		- Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 15/7/2021 của HĐND huyện Chương Mỹ phê duyệt chủ trương đầu tư	Đang thực hiện việc thu hồi đất và gia hạn tiến độ dự án
<b>69- Phường Xuân Phương</b>								
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>							
	Xây dựng HTKT để đấu giá QSDĐ tại khu đất ĐG1, phường Phương Canh, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội (Tên cũ: Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD xen kẹt ĐG1 tại phường Phương Canh)	ODT	Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng	2,18	0,07		- Quyết định 2488/QĐ-UBND ngày 02/6/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc chuẩn bị cho phép đầu tư dự án; QĐ số 6573/QĐ-UBND ngày 10/10/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt dự án; QĐ số 2221/QĐ-UBND ngày 11/9/2024 của UBND quận Nam Từ Liêm vv Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>							
	Xây dựng HTKT để đấu giá QSD đất tại khu đất ĐG2, phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm	ODT	Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng	1,01	1,01		- Quyết định 6006/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đất ký hiệu ĐG3, Phường Phương Canh, Quận Nam Từ Liêm	ODT	Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng	1,33	1,33		- Quyết định 09/QĐ-UBND ngày 06/01/2016	

TT	Dan h mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT để đấu giá QSD đất tại khu đất ĐG4, phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm	ODT	Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng	1,5	1,5		- Quyết định 3064/QĐ-UBND ngày 02/7/2015	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đất ký hiệu ĐG3, Phường Xuân Phương, Quận Nam Từ Liêm	ODT	Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng	0,22	0,22		- Quyết định 5923/QĐ-UBND ngày 10/11/2017	
	GPMB, san nền sơ bộ khu đất 49,1ha để chuẩn bị đấu giá QSD đất tại khu đô thị mới Xuân phương, quận Nam Từ Liêm	ODT	Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng	49,1	24,67		- Quyết định số 3146/QĐ-UBND ngày 09/8/2007 của UBND thành phố Hà Nội Phê duyệt nhiệm vụ chuẩn bị đấu tư; Quyết định số 2663/QĐ-UBND ngày 08/7/2008 của UBND thành phố Hà Nội Phê duyệt điều chỉnh một số nội dung nhiệm vụ chuẩn bị đấu tư; Quyết định số 606/QĐ-UBND ngày 04/02/2009	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất để đấu giá quyền sử dụng đất trong khu đô thị mới Xuân Phương (khu 10,6ha)	ODT	Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng	10,6	0,03		- Quyết định 1429/QĐ-UB ngày 28/3/2005; Quyết định số 608/QĐ-UB Ngày 04/02/2009; Quyết định số 2583/QĐ-UBND ngày 19/5/2009.	
	Xây dựng HTKT để đấu giá QSD đất lô CT1, CT2, CT3 khu TDC tập trung Kiều Mai	ODT	Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng	34,5	34,5		- Quyết định số 3819/QĐ-UBND 28/11/2014	
<b>70- Xã Yên Bài</b>								
<b>A Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>								
	GPMB phục vụ đầu tư xây dựng HTKT để tổ chức đấu giá QSD đất khu dân cư thôn Muối, xã Yên Bài, huyện Ba Vi, thành phố Hà Nội	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	6,3	6,3		'- QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vi; '- Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 của UBND huyện Ba Vi phê duyệt dự án	
	Đấu giá QSD đất khu đôi Nội Đền, thôn Chóng, xã Yên Bài	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	0,5	0,5		'- QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vi; - Quyết định số 7257/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của UBND huyện Ba Vi về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Đấu giá QSD đất khu đôi Nội Đền, thôn Chóng, xã Yên Bài, huyện Ba Vi. - Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 20/02/2024 của UBND huyện Ba Vi về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	GPMB phục vụ đầu tư xây dựng HTKT để tổ chức đấu giá QSD đất khu Nhà văn hóa thôn Rùa, xã Vân Hòa, huyện Ba Vi, thành phố Hà Nội	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	1,9	1,9		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 1438/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 của UBND huyện Ba Vi về việc phê duyệt dự án</li> <li>- Quyết định số 8430/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND huyện Ba Vi về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư.</li> <li>- VB số 47/TNMT ngày 05/03/2024 về việc dự án không thuộc đối tượng phải lập báo cáo đề xuất cấp phép môi trường.</li> <li>- Phương án số 274/PA-UBND ngày 14/06/2024 của UBND huyện Ba Vi về việc sử dụng tầng đất mặt của dự án;</li> <li>- Quyết định số 1395/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án;</li> <li>- Quyết định số 1281/QĐ-UBND ngày 22/12/2025 của UBND xã Yên Bài về việc phê duyệt phương án BTHTTĐC đợt 1.</li> <li>- Các Quyết định số: 123 - 165/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 của UBND xã Yên Bài về việc thu hồi đất để thực hiện dự án.</li> </ul>	
	Đấu giá quyền sử dụng đất lựa chọn Chủ đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng điểm dân cư tại khu đất dự trữ (ký hiệu D1) khu tái định cư trường bản Đồng Doi, xã Yên Bài, huyện Ba Vi, thành phố Hà Nội	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	28,7	28,7		<ul style="list-style-type: none"> <li>- QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vi;</li> <li>- Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)</li> <li>- Văn bản 2226/UBND-DT ngày 14/7/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc đề nghị chuyển 29,5 ha đất tái định cư dự trữ khu Đồng Doi, xã Yên Bài để đấu giá QSD đất;</li> <li>- Văn bản số 37/BQP-TM ngày 7/1/2023 về việc chuyển giao đất quốc phòng của Trường sĩ quan lục quân I cho địa phương làm đường vào dự án đấu giá quyền sử dụng đất xây dựng điểm dân cư nông thôn tại xã Yên Bài;</li> <li>- Quyết định số 8112/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND huyện Ba Vi về việc phê duyệt dự án đầu tư. (Thời gian thực hiện dự án 2025-2027);</li> <li>- Bản định vị mốc tháng 1 năm 2025.</li> </ul>	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>							
	Điểm dân cư nông thôn đồng nội đa	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	1,7	1,7		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vi; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	
	Điểm đất ở nông thôn Khu Đồng Cai Than, thôn Nghe	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	5,6	5,6		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vi; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	
	Điểm đất ở nông thôn thôn Bám dọc đường Thiên Sơn suối Ngà đi công viên Quốc Gia.	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	38	38		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vi; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Điểm đất ở nông thôn thôn Gân khu Paragon	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	22	22		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vì; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	
	Điểm đất ở nông thôn Long Việt	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	9,12	9,12		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vì; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	
	Điểm đất ở nông thôn khu Đồi Cờ, thôn Chông	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	0,5	0,5		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vì; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	
	Điểm đất ở nông thôn khu Đồi Thu Hung, thôn Chông	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	0,5	0,5		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vì; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	
	Đầu giá QSD đất khu đồi Mu 1, thôn Chông, xã Yên Bài	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	0,5	0,5		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vì; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	
	Đầu giá QSD đất khu đồi Mu 2, thôn Chông, xã Yên Bài	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	0,5	0,5		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vì; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	
	Điểm đất ở nông thôn khu đồi Bắc Nồi, thôn Chông, xã Yên Bài (GD2)	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	10	10		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vì; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	
	Điểm đất ở nông thôn khu đồi Nội Đền, thôn Chông, xã Yên Bài	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	9	9		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vì; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	
	Điểm đất ở nông thôn đầu giá QSD đất tại Khu Đồi Bán Phúc 1,2,3	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	20	20		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vì; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	
	Điểm đất ở nông thôn tại Khu Trạm Ùm, xóm Quýt	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	18	18		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vì; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	

TT	Dan mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Điểm đất ở nông thôn	ONT	Ban QLDA ĐTXD xã Yên Bài	12	12		QĐ số 5153 ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2030 huyện Ba Vì; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND xã Yên về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất 05 năm xã Yên Bài giai đoạn (2026-2030)	
<b>71- Xã Yên Lãng</b>								
<b>A</b>	<b>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</b>							
	Xây dựng HTKT phục vụ đầu giá đất tại điểm dân cư nông thôn xã Thạch Đà, huyện Mê Linh.	ONT	Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Yên Lãng	7,35	3,32		Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Mê Linh về việc hủy bỏ chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Khê Ngoại 2, xã Văn Khê, huyện Mê Linh; Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công: Chấp thuận chủ trương hỗ trợ kinh phí cho Tòa án Nhân dân huyện thực hiện dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở Tòa án nhân dân huyện Mê Linh. Phụ lục số 11 (tiền độ: 2024-2027)	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đầu giá QSD đất tại điểm TĐ-01, xã Thạch Đà, huyện Mê Linh.	ONT	Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Yên Lãng	1,3	1,3		Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Mê Linh về việc hủy bỏ chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Khê Ngoại 2, xã Văn Khê, huyện Mê Linh; Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công: Chấp thuận chủ trương hỗ trợ kinh phí cho Tòa án Nhân dân huyện thực hiện dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở Tòa án nhân dân huyện Mê Linh. Phụ lục số 10 (tiền độ: 2024-2026)	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đầu giá QSD đất tại điểm VY-02, xã Vạn Yên, huyện Mê Linh	ONT	Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Yên Lãng	0,85	0,85		Quyết định số 5832/QĐ-UBND ngày 14/12/2024 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt dự án. (tiền độ : 2024-2026).	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới</b>							
	Xây dựng HTKT để đầu giá QSD đất xen kẹt tại điểm X3 Yên Thị, Tiến Thịnh, huyện Mê Linh (nay là xã Yên Lãng)	ONT	Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Yên Lãng	0,32	0,09		Dự án được UBND huyện Mê Linh phê duyệt Quyết định: số 4376/QĐ-UBND ngày 12/10/2022 v/v phê duyệt điều chỉnh báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án; số 1595/QĐ-UBND ngày 22/9/2025 của UBND xã Yên Lãng V/v phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đầu giá QSD đất xen kẹt điểm X3, xã Tiến Thịnh, huyện Mê Linh.	